



CONSTRUCTION D'UN CENTRE LOCKALL

**Centre de services
(bureaux, artisanat, industries et entrepôts)**

VÉLIZY-VILLACOUBLAY (78)



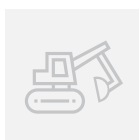
ANNÉE DE LIVRAISON → 2024

→ MISSION / DESCRIPTION

- Création d'un centre de services aux entreprises, à la réhabilitation d'un bâtiment existant appartenant à la société Orange.
- Construction d'un nouveau bâtiment sur 6 niveaux destiné à accueillir des locaux de type FALAB, des bureaux, des entrepôts de type self-stockage, des services et des industriels, avec un parking en sous-sol et au rez-de-chaussée.

→ SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION

- L'utilisation de systèmes de poteaux et poutres préfabriqués, accompagnés de prédalles.
- La façade : bardage en panneaux sandwich et perforés.
- Les ouvertures extérieures seront équipées de murs-rideaux en menuiserie.



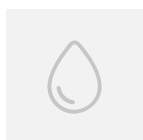
TRAVAUX PUBLICS



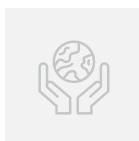
BÂTIMENT & GÉNIE CIVIL



DÉCONSTRUCTION
DÉSAMIANTAGE
DÉPOLLUTION



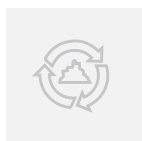
EAU



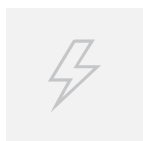
DÉCONSTRUCTION
DÉSAMIANTAGE
DÉPOLLUTION



IMMOBILIER



MATÉRIAUX
&
INDUSTRIES



ÉNERGIE

→ SECTEUR D'ACTIVITÉ : Tertiaire

→ TYPE DE MARCHÉ : Privé

→ SURFACE : 10 640 m²

→ MONTANT DES TRAVAUX : 11 220 000 €

→ M^e D'OUVRAGE : IMMOLOC VELIZY