



# CONSTRUCTION D'UN CENTRE LOCKALL

Centre de services  
(bureaux, artisanat, industries et entrepôts)

VÉLIZY-VILLACOUBLAY (78)



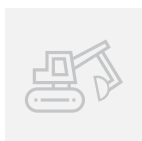
ANNÉE DE LIVRAISON → 2024

## → MISSION / DESCRIPTION

- Création d'un centre de services aux entreprises, à la réhabilitation d'un bâtiment existant appartenant à la société Orange.
- Construction d'un nouveau bâtiment sur 6 niveaux destiné à accueillir des locaux de type FALAB, des bureaux, des entrepôts de type self-stockage, des services et des industriels, avec un parking en sous-sol et au rez-de-chaussée.

## → SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION

- L'utilisation de systèmes de poteaux et poutres préfabriqués, accompagnés de prédalles.
- La façade : bardage en panneaux sandwich et perforés.
- Les ouvertures extérieures seront équipées de murs-rideaux en menuiserie.



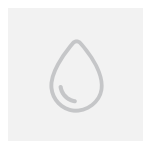
TRAVAUX  
PUBLICS



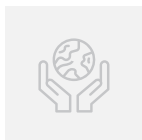
BÂTIMENT  
ET  
GÉNIE  
CIVIL



DÉCONSTRUCTION  
DÉSAMIANTAGE



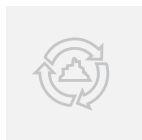
EAU



DÉPOLLUTION



IMMOBILIER



MATÉRIAUX /  
INDUSTRIES



ÉNERGIE

→ SECTEUR D'ACTIVITÉ : Tertiaire

→ TYPE DE MARCHÉ : Privé

→ SURFACE : 10 640 m<sup>2</sup>

→ MONTANT DES TRAVAUX : 11 220 000 €

→ M<sup>e</sup> D'OUVRAGE : IMMOLOC VELIZY