

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

16 octobre 2024



L'habitat
bas carbone
pour tous



OPÉRATEUR
GLOBAL EN
CONSTRUCTION

Lhotellier et TH Groupe

annoncent un partenariat stratégique et industriel pour la construction de
logements bas carbone sur le territoire normand

Le Groupe Lhotellier, opérateur global en construction, basé à Blangy-sur-Bresle (76) et TH Groupe, acteur français dans la construction industrielle hors-site d'habitats, basé en Haute-Savoie (74) s'associent pour proposer des constructions bas carbone clé-en-mains aux collectivités, bailleurs sociaux et promoteurs du territoire normand.

Un partenariat qui vise à proposer aux décideurs de la région, avec l'appui des architectes locaux, un nouveau mode de construction capable de répondre de manière efficiente et industrielle aux enjeux de construction et de développement économique sur le territoire normand.



© Lhotellier et TH Groupe

En combinant le savoir-faire historique dans les métiers de la construction de Lhotellier avec l'expertise de TH Groupe dans la fabrication d'habitats modulaires bas carbone, ce partenariat crée une synergie unique au service des acteurs locaux. Ensemble, les entreprises s'apprêtent à proposer des solutions sur-mesure aux collectivités, promoteurs, et bailleurs sociaux, garantissant des constructions pérennes et respectueuses de l'environnement.

Une solution pour répondre aux enjeux du monde de la construction

Cette solution répond aux enjeux sociétaux en alliant durabilité et modularité, avec des délais de réalisation très courts et un mode de construction industrialisé. « Cette offre peut s'adapter à une large gamme de projets, incluant la construction de logements individuels ou groupés, de résidences étudiantes, de bâtiments scolaires, médicaux, administratifs et techniques, répondant ainsi aux besoins variés des promoteurs, des bailleurs et des collectivités locales » explique Alain BEJEAN, Président de TH Groupe.



© Lhotellier et TH Groupe

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Un site de production au cœur de la métropole Rouennaise

Une activité qui viendrait s'installer sur la commune de Grand-Quevilly (76) sur une ancienne friche industrielle (ancien site AkzoNobel) réhabilitée par le Groupe Lhotellier où plusieurs activités du monde de la construction travaillent déjà en synergie incluant une plateforme de recyclage de matériaux (RDE), une centrale à béton bas carbone (REVOBETON), une agence de travaux publics et des métiers supports formant une grande plateforme dédiée aux métiers de la construction.

Pour en savoir plus

Rendez-vous sur le salon des Solutions Durables de Rouen les 17 et 18 octobre pour une présentation d'un module de démonstration.

Journalistes, pour en savoir plus sur le partenariat entre Lhotellier et TH Groupe, vous pouvez interviewer Paul Lhotellier et/ou Alain Bejean. Merci de contacter le service presse :
Grace N'Goran, attachée de presse, au 07 66 70 11 32.

A propos du **Groupe Lhotellier**

Créé en 1919 en Normandie, le Groupe Lhotellier est un groupe familial, centenaire et indépendant. Son Président, Paul Lhotellier, représente la 4^{ème} génération d'entrepreneurs de la famille. Opérateur global en construction, le Groupe est expert dans les métiers des travaux publics, du bâtiment et du génie civil, de la dépollution, du désamiantage, de l'énergie et de l'eau. Propriétaire de ses propres industries et de ses carrières, négociant en matériaux, le Groupe propose une offre globale qui s'insère dans l'écosystème de l'aménagement des territoires auprès des acteurs privés et publics. L'entreprise accélère son développement et intègre de nouveaux métiers et de nouvelles prestations de services chaque année, qui le positionnent comme alternative locale aux acteurs nationaux sur les projets de toutes dimensions, y compris les plus complexes. Avec un chiffre d'affaires de 330 M€ en 2023 et 1670 collaborateurs en France, Lhotellier se développe sur deux pays : en Normandie, Hauts-de-France et en région parisienne en France et dans la région de Montréal au Canada. Fort de ses valeurs de proximité et humaines, le Groupe redistribue 90% de son chiffre d'affaires sur les territoires où il est implanté avec 55 sites répartis à proximité de ses clients.

www.lhotellier.fr

Retrouvez le Groupe Lhotellier sur les réseaux sociaux

 [Groupe Lhotellier](#)

 [Groupe Lhotellier](#)

À propos de TH

TH est née en 2014 de la volonté de ses fondateurs de proposer une solution au besoin urgent de logements et ce, sans piller les ressources de la planète. Avec son technocentre situé à Annecy, sa première fabrique de 5000 m² implantée à Dole dans le Jura, et une autre de 8000M² dans l'agglomération de St Quentin dans l'Aisne, l'entreprise conçoit et construit des habitats modulaires bas carbone, réalisés en structure bois, accessibles au plus grand nombre et livrables rapidement. L'entreprise a mis au point un modèle disruptif et inédit qui applique à la construction les méthodes de fabrication industrielle pour des modules sans défauts et zéro déchet. A ce jour, 400 logements ont été livrés représentant 1500 modules.

<https://www.th-groupe.com>

Contact presse : Presstance – Grace N'Goran – 07 66 70 11 32 – gngoran@presstance.com